

授權書

身份	姓名	出生日期	身分證字號
授權人			
	住址：		
被授權人			
	住址：		
房地標示 及 權利範圍	土地標示：	縣(市)	鄉鎮市區
	段	小段	地號
	面積：	權利範圍：	
	建物門牌：	縣(市)	鄉鎮市區
	段	巷	弄
		號	樓之
	建號：	面積：	權利範圍：
授權事項	授權人因故不克親自前往辦理上開不動產之買賣、產權移轉等事宜，特全權委任被授權人代理下列事宜： 1. 買受或出賣不動產時，就買賣事實簽訂不動產書面契約、給付價金、開立本件買賣期款擔保本票、點交房地等事宜。 2. 為辦理履約保證，就簽訂買賣價金履約保證申請書及配合辦理其他相關等事宜。 3. 審閱不動產契約書、現況說明書及其他相關書類文件之內容暨簽章等事宜。 4. 辦理法院公證、印鑑證明申請、戶籍謄本申請、前順位抵押權清償塗銷、清償證明領取及其他有關本件房地移轉必要證明文件之申請等事宜。 5. 代理授權人收受本買賣案件相關當事人之意思表示。 6. 有關本件房地買賣之其他處分等一切事務之委託代理。		

茲證明上列授權事項確經授權人之同意並親自簽章，屬實無訛。

授權人：

中華民國

年

月

日